Доклад об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля за 2021 год

Раздел 1.

Состояние нормативно-правового регулирования в

соответствующей сфере деятельности

На территории муниципального образования Котельничский муниципальный район Кировской области осуществляется муниципальный земельный контроль.

При исполнении полномочий в сфере муниципального земельного контроля администрация Котельничского района руководствуется следующими нормативными правовыми актами:

Конституцией Российской Федерации;

Земельным кодексом Российской Федерации;

Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

Гражданским кодексом Российской Федерации;

Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

Законом Кировской области от 13.03.2019 № 237-ЗО «О муниципальном земельном контроле в Кировской области»;

постановлением Правительства Российской Федерации от 30.06.2010 № 489 «Об утверждении Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»;

постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 № 1515 «Об утверждении правил взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих государственный земельный надзор, с органами, осуществляющими муниципальный земельный контроль»;

постановлением Правительства Кировской области от 15.09.2015 № 60/595 «Об утверждении Порядка осуществления муниципального земельного контроля на территории Кировской области»;

приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.04.2009 № 141 «О реализации положений Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

решением Котельничской районной Думы от 26.04.2017 № 89 «Об утверждении видов муниципального контроля, органов, уполномоченных на осуществление муниципального контроля, перечня должностных лиц, уполномоченных на осуществление муниципального контроля, а также положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования Котельничский муниципальный район Кировской области»;

уставом муниципального образования Котельничский муниципальный район Кировской области от 30.01.2018 № 151;

административным регламентом исполнения муниципальной функции «Осуществление муниципального земельного контроля за использованием земель на межселенной территории Котельничского района Кировской области и в границах входящих в состав района сельских поселений», утвержденным постановлением администрации Котельничского района от 15.11.2019 № 342.

Законодательные акты размещены в свободном доступе в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, нормативные правовые акты органов местного самоуправления Котельничского муниципального района опубликованы в Информационных бюллетенях органов местного самоуправления Котельничского района Кировской области и на официальном сайте органов местного самоуправления Котельничский муниципальный район.

Раздел 2.

Организация государственного контроля (надзора),

муниципального контроля

Организацию и проведение муниципального земельного контроля осуществляет администрация Котельничского района Кировской области в лице отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Котельничского района.

Проведение муниципального земельного контроля строится на принципах законности, невмешательства в деятельность юридических лиц, индивидуальных предпринимателей при осуществлении ими предпринимательской деятельности, презумпции невиновности.

Должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального контроля, определяются муниципальным правовым актом.

Основными задачами муниципального земельного контроля являются:

предупреждение (в том числе профилактика), выявление и пресечение нарушений обязательных требований;

взаимодействие с органами государственного земельного надзора в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, для привлечения лиц, допустивших в отношении объектов земельных отношений нарушения обязательных требований, за исключением требований, установленных законодательством Кировской области, к административной и иной ответственности;

контроль за устранением выявленных нарушений обязательных требований;

формирование достоверной информации об использовании земельных участков на территории муниципальных образований в целях принятия органами государственной власти и органами местного самоуправления обоснованных управленческих решений, в том числе в части вовлечения земельных участков в оборот, проведения комплексных кадастровых работ, осуществления вложений в инженерную и транспортную инфраструктур;

выявление самовольных построек, бесхозяйных объектов недвижимости, а также объектов недвижимости, права на которые не оформлены в установленном порядке;

формирование достоверной информации о земельных участках и объектах недвижимости для проведения государственной кадастровой оценки.

Результатом осуществления муниципального контроля является выявление признаков нарушения требований, установленных муниципальными правовыми актами, а также требований, установленных федеральными законами, законами субъектов Российской Федерации, и направление материалов проверок в контролирующие органы для принятия к правонарушителю мер административного воздействия или установление отсутствия таких признаков, составление предписания об устранении выявленных нарушений земельного законодательства, составление протокола об административном правонарушении.

При исполнении муниципальной функции по муниципальному земельному контролю осуществляется взаимодействие с:

* Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кировской области;
* Прокуратурой Котельничского района;

Работа по аккредитации юридических лиц и граждан в качестве экспертных организаций и экспертов, привлекаемых к выполнению мероприятий по контролю при проведении проверок, не проводилась.

Нормативные правовые акты, регламентирующие порядок исполнения функций по осуществлению муниципального земельного контроля перечислены в разделе 1 Доклада.

Раздел 3.

Финансовое и кадровое обеспечение государственного контроля (надзора), муниципального контроля

На обеспечение исполнения функций по осуществлению муниципального контроля на территории муниципального образования в 2021 году выделение бюджетных средств не предусматривалось.

Муниципальный контроль проводится должностными лицами, уполномоченными на осуществление муниципального контроля. Состав уполномоченных должностных лиц на осуществление муниципального контроля утверждается соответствующими нормативно-правовыми актами.

Мероприятия по повышению квалификации специалистов для выполнения функций по муниципальному земельному контролю в отчетном периоде не проводились.

Средняя нагрузка на 1 работника по фактически выполненному в отчетный период объему функций по контролю составляет 100 %.

Эксперты и представители экспертных организаций к проведению мероприятий по муниципальному контролю не привлекались.

Раздел 4.

Проведение государственного контроля (надзора),

муниципального контроля

В соответствии с распоряжением администрации Котельничского района Кировской области от 24.12.2020№ 368 «Об утверждении плана проверок по муниципальному земельному контролю за использованием земель юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, физическими лицами на территории муниципального образования Котельничский муниципальный район Кировской области на 2021 го» в 2021 году проведены проверки в отношении: ИП Багаев В.Н. (ОГРНИП 308431312500015) по соблюдению требований земельного законодательства на земельном участке с кадастровым номером 43:13:400901:91, расположенном по адресу: Кировская область, Котельничский район, Александровское сельское поселение, а также ООО «МОСПРОМСТРОЙМАТЕРИАЛЫ-ВЯТКА» (ОГРН 1044316564313) по соблюдению требований земельного законодательства на земельном участке с кадастровым номером 43:13:400511:95, расположенном по адресу: Кировская область, Котельничский район, Комсомольское сельское поселение. По результатам проведения плановых выездных проверок нарушений требований земельного законодательства не выявлено.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30.11.2020 № 1969 «Об особенностях формирования ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2021 год, проведения проверок в 2021 году и внесении изменений в пункт 7 Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» внесены изменения в распоряжение администрации Котельничского района Кировской области от 24.12.2020 № 368 «Об утверждении плана проверок по муниципальному земельному контролю за использованием земель юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, физическими лицами на территории муниципального образования Котельничский муниципальный район Кировской области на 2021 год»: исключены проверки в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, отнесенных в соответствии со статьей 4 Федерального закона от 24.07.2007 № 209 «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» к субъектам малого предпринимательства, сведения о которых включены в Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства.

Раздел 5.

Действия органов государственного контроля (надзора),

муниципального контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений

В рамках проведения муниципального земельного контроля, по результатам проверок должностным лицом составляется акт проверки с указанием наличия или отсутствия нарушения обязательных требований земельного законодательства. В случае наличия нарушения выносится предписание с указанием сроков его устранения. По результатам проведения муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Котельничский муниципальный район Кировской области в 2021 году в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей нарушений обязательных требований земельного законодательства выявлено не было.

В целях профилактики нарушений обязательных требований земельного законодательства о недопустимости нарушения обязательных требований отделом по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Котельничского района Кировской области осуществляется размещение информации по обобщению практики осуществления земельного контроля на официальном сайте муниципального образования <http://www.kotelnich-msu.ru/>.

Раздел 6.

Анализ и оценка эффективности государственного

контроля (надзора), муниципального контроля

Для анализа и оценки эффективности муниципального контроля используются следующие показатели:

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование показателей | % |
| 2021г |
| выполнение плана проведения проверок (доля проведенных плановых проверок в процентах общего количества запланированных проверок) | 40 |
| доля заявлений органов муниципального контроля, направленных в органы прокуратуры о согласовании проведения внеплановых выездных проверок, в согласовании которых было отказано (в процентах общего числа направленных в органы прокуратуры заявлений) | 0 |
| доля проверок, результаты которых признаны недействительными (в процентах общего числа проведенных проверок) | 0 |
| доля проверок, проведенных органами муниципального контроля с нарушениями требований [законодательства](consultantplus://offline/ref=88AF98E74E6E6F183EC78B63629F951296D03C927373BB43E9B70C7C50a8TBN) Российской Федерации о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам органов муниципального контроля, осуществившим такие проверки, применены меры дисциплинарного, административного наказания (в процентах общего числа проведенных проверок) | 0 |
| доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в отношении которых органами муниципального контроля были проведены проверки (в процентах общего количества юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории Российской Федерации, соответствующего субъекта Российской Федерации, соответствующего муниципального образования, деятельность которых подлежит муниципальному контролю | 2 |
| среднее количество проверок, проведенных в отношении одного юридического лица, индивидуального предпринимателя | 0 |
| доля проведенных внеплановых проверок (в процентах общего количества проведенных проверок) | 0 |
| доля правонарушений, выявленных по итогам проведения внеплановых проверок (в процентах общего числа правонарушений, выявленных по итогам проверок) | 0 |
| доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений, с которыми связано возникновение угрозы причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью предотвращения угрозы причинения такого вреда (в процентах общего количества проведенных внеплановых проверок) | 0 |
| доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений обязательных требований, с которыми связано причинение вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью прекращения дальнейшего причинения вреда и ликвидации последствий таких нарушений (в процентах общего количества проведенных внеплановых проверок) | 0 |
| доля проверок, по итогам которых выявлены правонарушения (в процентах общего числа проведенных плановых и внеплановых проверок) | 0 |
| доля проверок, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений были возбуждены дела об административных правонарушениях (в процентах общего числа проверок, по итогам которых были выявлены правонарушения) | 0 |
| доля проверок, по итогам которых по фактам выявленных нарушений наложены административные наказания (в процентах общего числа проверок, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений возбуждены дела об административных правонарушениях) | 0 |
| доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, представляющие непосредственную угрозу причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозу чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в процентах общего числа проверенных лиц) | 0 |
| доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, явившиеся причиной причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в процентах общего числа проверенных лиц) | 0 |
| количество случаев причинения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (по видам ущерба) | 0 |
| доля выявленных при проведении проверок правонарушений, связанных с неисполнением предписаний (в процентах общего числа выявленных правонарушений) | 0 |
| отношение суммы взысканных административных штрафов к общей сумме наложенных административных штрафов (в процентах) | 0 |
| средний размер наложенного административного штрафа в том числе на должностных лиц и юридических лиц (в тыс. рублей) | 0 |
| доля проверок, по результатам которых материалы о выявленных нарушениях переданы в уполномоченные органы для возбуждения уголовных дел (в процентах общего количества проверок, в результате которых выявлены нарушения обязательных требований) | 0 |

Раздел 7.

Выводы и предложения по результатам государственного

контроля (надзора), муниципального контроля

Повышению эффективности осуществления муниципального земельного контроля будет способствовать:

* организация и проведение профилактической работы с населением по предотвращению нарушений действующего законодательства путем привлечения средств массовой информации к освещению актуальных вопросов муниципального земельного контроля, разъяснения положений действующего законодательства;
* принятие мер, направленных на предупреждение, выявление и пресечение нарушений, предусмотренных действующим законодательством;
* проведение обучения (повышение квалификации) муниципальных инспекторов;

Приложения

Приложений нет.

Глава Котельничского района С.А. Кудреватых